Lisa
Software ERP

ARRIENDO

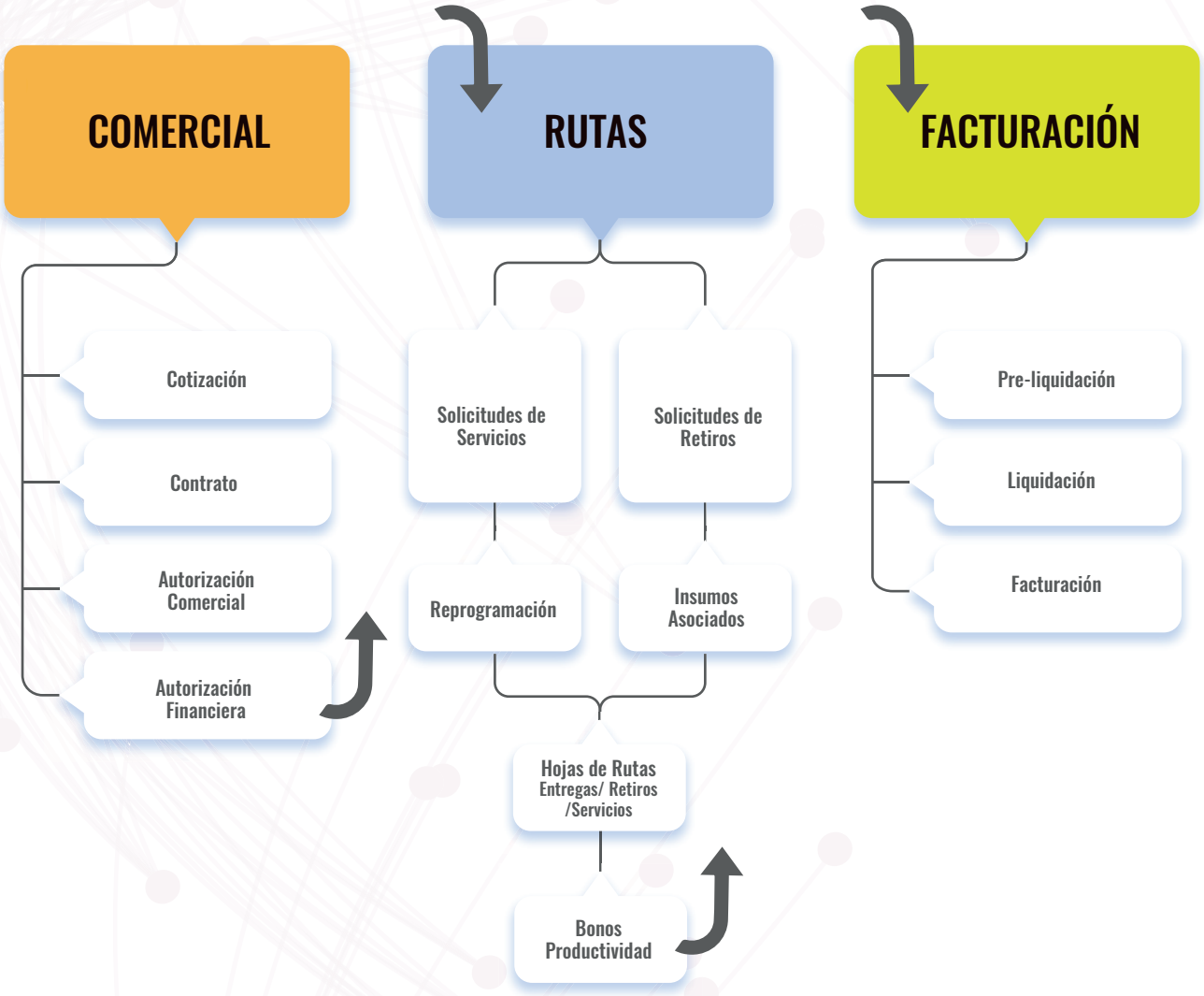
El Software de Gestión
que usted estaba esperando...

OPTIMIZANDO LA GESTIÓN DE SU EMPRESA

LISA /ERP es un sistema integrado para todo tipo de empresas, al cual se han agregado funciones específicas dirigidas a empresas del rubro arriendos de bienes y servicios, presentamos hoy a ustedes una solución integral para apoyar la gestión de su negocio, apoyando el ciclo comercial y financiero de las operacion es de Arriendo de Bienes y Servicios.

Diagrama General LISA/ERP

Arriendo y Servicios



Amplitud

Integrada en un 100 % con el sistema LISA/ERP, facilitando la operación y el control desde la cotización, administración de contrato, la planificación de rutas de entregas y retiros de bienes, las rutas de servicios, la liquidación de los arriendos y servicios al cliente, la facturación y el cálculo de los bonos de productividad. Permite adjuntar referencias al contrato de arriendo.

Unifica los criterios y da flexibilidad a la vez

Las condiciones del arriendo, el cálculo de precios, las rutas, los criterios de liquidación de los contratos, quedan determinados dentro del sistema, evitando la multiplicidad de criterios comerciales y de operación. Además, si se requiere, estas condiciones pueden ser modificadas para un caso en particular con la debida autorización.

Formulación de precios

Los precios se determinan a través de variables definidas por el usuario por una única vez, con esto se logra una estandarización y control de los precios. Las variables pueden ser de diferentes tipos, tales como: El valor base del bien, la distancia, el tipo de servicio, la frecuencia del servicio, etc.

Información sobre la disponibilidad de los bienes

Frente a un pedido, informa al vendedor de la disponibilidad de bienes para un período, considerando las fechas de entrega y retorno comprometidas en los contratos.

Administración de rutas de entrega, retiro y servicios

Las rutas de entrega, retiros y servicios se generan en forma automática desde los contratos, las solicitudes de retiro y las solicitudes de servicios.

- Servicio por ruta y contra llamado.
- Solicitudes de retiro y de servicios.
- Reprogramación de servicios no cumplidos.
- Control de servicios especiales no programados.

Administración de insumos relacionados a los servicios

Calcula y solicita a bodega, los insumos que deben utilizarse para la prestación de los servicios.

Administración de garantías

Calcula el monto y condiciona, si así se estableció para el cliente, la autorización del contrato a la recepción de las garantías requeridas.

Cobranzas

Adicionalmente, cuenta con un sistema de cobranzas especializado, ágil y expedito para este tipo de servicios.

Proceso de liquidación

Calcula la liquidación en forma automática, considerando los registros de entregas, retiros y servicios reales proporcionados a los clientes.

Valida al momento de liquidar que exista la OC o referencia comercial.

Pre-liquida contratos ingresados en moneda distinta a la local, calculando de acuerdo a la paridad al momento de pre-liquidación según tipo de contrato con o sin facturación anticipada.

- Criterios de liquidación de contratos; a término, mensual, anticipado, vencido, por contrato, por cliente, por sede, por obra.
- Genera una pre-liquidación para revisión del cliente.
- Cálculo de bonos por productividad.
- Con los datos de los servicios realizados calcula los bonos de operación.

Clientes

Permite generar bloqueo/desbloqueo por morosidad de arriendo, y genera solicitudes de retiro en caso que el activo fijo se encuentre en cliente y anticipando el contrato de arriendo.

Comisiones de venta o pagos a terceros

Carga en forma automática, comisiones de venta de servicios o pagos a terceros por servicios prestados al Sistema de Remuneraciones.

Preguntas frecuentes sobre el sistema

Pregunta

El sistema que tenemos actualmente no tiene estas funciones para atender mi negocio, ¿Estas funciones pueden ser integradas a otros sistemas ERP?

Respuesta

Sí, podemos integrarnos a otros sistemas ERP.

Pregunta

El sistema que tenemos actualmente no tiene estas funciones para atender mi negocio, ¿Estas funciones pueden ser integradas a otros sistemas ERP?

Respuesta

Sí, podemos integrarnos a otros sistemas ERP.

Pregunta

¿LISA/ERP realiza adecuaciones al sistema si es necesario?.

Respuesta

Sí, LISA/ERP siempre realiza adecuaciones si es necesario.

Pregunta

¿Se pueden atender múltiples centros comerciales simultáneamente?

Respuesta

Sí, el sistema esta preparado para atender múltiples centros comerciales.

Pregunta

¿Puede el sistema simultáneamente es tar atendiendo funciones de ventas, producción, logística, retail y otras funciones?

Respuesta

El sistema permite utilizar todas sus funciones simultáneamente.

Pregunta

¿Qué servicios proporciona BROWSE en el proceso de implantación?

Respuesta

LISA/ERP proporciona los siguientes servicios:

- Planificación del proyecto.
- Análisis del negocio.
- Organización de la empresa.
- Adecuación del sistema.
- Inducción.
- Capacitación.
- Poblamiento de datos.
- Puesta en marcha.
- Apoyo puesta en marcha.
- Certificación.

Pregunta

¿Qué servicios proporciona LISA/ERP después del proceso de implantación?

Respuesta

LISA/ERP proporciona los siguientes servicios en forma Indefinida:

- Mesa de ayuda.
- Actualización funcional del sistema.
- Actualización técnica del sistema.
- Servicios profesionales.
- Auditoría del sistema.

Venda, arriende y optimice la gestión
de su negocio con LISA/ERP Arriendo

CHILE
Dirección: Crucero Exeter 0346.
Providencia. Santiago.
Teléfono: (56-2) 32961333
Email.: browse@browse.cl

EDIFICIO PITS
Bellavista 77. Piso 6. Oficina 601
Recoleta. Santiago.
Teléfono (56-2) 32961333
Email.: browse@browse.cl

ECUADOR
Dirección: Tumbaco, Urb. Las Peñas,
Pasaje de las Lajas 34E.
Teléfono: (593) 984304412´
Email.: ramiro.garzon@browse.cl
paulinha.bortoloti@browse.cl

PERÚ
Dirección: Calle Chacarilla N° 250,
San Isidro, Lima, Perú.
Teléfono.: (511) 468 62 69
Cel.: (51) 977 847 943
Email.: marketing@browse.pe
cmesones@browse.pe

Lisa
Software ERP

www.lisaerp.com